



DOMY spol. s r.o.

Politických vězňů 1597/19
110 00 Praha

Vaše žádost ze dne

4. 6. 2025

Naše značka

100250021

Vyřizuje

Ing. Karel Sobol

Dne

09.09. 2025

Věc: FN Brno – Výstavba gynekologicko-porodnické kliniky**Stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu stavby před dokončením**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Brno-Bohunice
Stavebník: Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno
Projektant: DOMY spol. s r.o., Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha
Č. zakázky: J21016
Datum: 12/2024

Předmětem dokumentace pro změnu stavby před dokončením je novostavba gynekologicko-porodnické kliniky. Tato dokumentace řeší úpravy stavby oproti vydanému společnému povolení s nabytím právní moci dne 28.6.2024. Spis.zn.: S-BBOH/06921/22/SU, č.j. BBOH/03310/24/SÚ. K tomuto stavebnímu povolení bylo vydáno vyjádření NIPI bezbariérové prostředí o.p.s. pod značkou 100230014 ze dne 11. 05. 2023, které zůstává v platnosti.

Změna stavby s dopadem na bezbariérovou přístupnost stavby spočívá zejména v dispozičních změnách v rámci jednotlivých podlaží. Jednotlivé změny byly opětovně posouzeny z hlediska požadavků na bezbariérovou přístupnost staveb, zejména vyhl. 398/2009 Sb.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství, písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. d) - stavby pro výkon práce.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.



Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat výše jmenované legislativě.

Proti změně stavby před dokončením nemám námitek.

V Brně dne 09.09.2025

Ing. Karel Sobol, odborný konzultant

karel.sobol@gmail.com, IČ: 64593673